

2018 YILI MECLİS KARARLARI ERMENEK BELEDİYESİ

KARAR-1) 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi hükümlerine göre Belediye Meclisinin haziran ayının tatil olarak belirlenmesine ve diğer toplantı günlerinin de yazılı olduğu şekilde tespit edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-2) 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesine göre yapılan gizli oylama neticesinde oyların tasnifi sonucunda 11 oyla Kemal EYİDAYI, 10 oyla Mehmet ALATALI, 9 oyla Ahmet Bülent BADEMCİ 'nin 2018 yılı için Denetim Komisyonu üyesi olarak görev yapmak üzere seçilmelerine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-3) 31.12.2017 tarih ve 30287 Mükerrer sayılı Resmi Gazete yayınlanan 2018 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun K Cetvelinde belirtildiği gibi Belediyemizde çalışan ve resmi kıyafet taşıyan Zabıta Amir ve Memurları ile İtfaiye Memur ve Şoförlerine verilecek fazla çalışma ücreti yayınlanmış olup, 260,00 TL (İkiyüzaltmış TL) 'nin 01.01.2018 tarihinden 31.12.2018 tarihine kadar aylık maktu fazla çalışma ücreti olarak ödenmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-4) 5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. Maddesine göre, 2018 yılında Belediye Meclis Başkan ve Üyeleri ile Komisyon Üyelerine yapılan hesaplamalar sonucu her toplantı günü için Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık bürüt ödeneğin günlük tutarının üçte birinin huzur hakkı olarak ödenmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-5) Belediyemizde 2018 yılında Norm Kadro Karşılığı çalıştırılacak olan sözleşmeli personel ücretlerinin yazılı olduğu şekilde tespit edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-6) Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına ait Yönetmeliğin 24. Maddesine göre 2018 yılında çalıştırılacak vizeli işçi sayısının 228 adam/ay olarak tespit edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-7) İlçemiz Taşbaşı Mahallesi 405 ada 2 nolu parselde kayıtlı Belediye İş Merkezinde bulunan Belediyemize ait 13 nolu işyerinde faaliyet göstermekte olan Selçuk Üniversitesi, Ermenek Belediyesi ve KOP İdaresi işbirliği ile açılan Süs Taşı İşlemciliği Atölyesi 2017 Mayıs ayından beri faaliyette olup, Belediyemize ait Süs Taşı İşleme Atölyesine ilave olarak 11 ve 12 nolu bağımsız bölümlerinde kiraya verilmesi uygun görüldüğünden, Belediye İş Merkezinde bulunan Belediyemize ait 11, 12, 13 nolu bağımsız bölümlerdeki dükkânların Belediyemizce Süs Taşı İşlemciliği Atölyesi olarak yakıt, elektrik, su vb. diğer aboneliklerinin yaptırılmak suretiyle kiralayana ait olacak şekilde aylık 1500,00 TL 'den kiraya verilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-8) İlçemiz Değirmenlik Mahallesi 211 ada 7 nolu parseldeki tadilat talebinin İmar Komisyon Raporunda yazılı olduğu şekilde ada bazında yapıldığından, tadilat talebinin olduğu yer İmar planında kısmen park kısmen konut alanı olduğu, park alanının daraltıldığından yapılan değerlendirmede ada bazında yeşil alanın küçültülmesi talebinin İmar Planı genel revizyonunda değerlendirilmesinin daha uygun olacağı düşünülmüş Red edilmesine, oybirliği ile karar verildi.

KARAR-9) Belediye Meclis Üyesi Aytekin AYDIN 'ın Belediye Meclis Üyeliğinden istifa dilekçesi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 29. Maddesi hükümleri doğrultusunda okunarak oylamaya sunulmuş olup, yapılan açık oylama neticesinde oybirliği ile kabulüne ve boş kalan meclis üyeliği için İlçe Seçim Kurulu Başkanlığına yazılı olarak talepte bulunulmasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR-10) Belediye Meclisi İmar Komisyon Üyesi olarak görev yapan Aytekin AYDIN 'ın istifası ile boşalan Meclis Katip Üyeliği için gizli oyla yapılan seçimde oyların tasnifi sonucunda 5393 Sayılı Kanununun 19. Maddesi hükümleri doğrultusunda bir sonraki mahalli idareler seçimlerine kadar görev yapmak üzere 11 oyla Meclis Üyesi Mehmet ALATALI 'nın Katip Üye olarak seçilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-11) Belediye Meclisi İmar Komisyon Üyesi olarak görev yapan Aytekin AYDIN 'ın istifası ile boşalan İmar Komisyon Üyeliği için İmar Komisyonunun bir yıllık görev süresinin bitimi olan Nisan ayına kadar görev yapmak üzere yeniden gizli oyla yapılan seçimde oyların tasnifi sonucunda 5393 Sayılı Kanununun 24. Maddesi hükümleri doğrultusunda Nisan ayında yapılacak toplantıda yapılacak komisyon üyesi seçimlerine kadar görev yapmak üzere 11 oyla Meclis Üyesi Gülşen GÖRGÜLÜ 'nün İmar Komisyon Üyesi olarak seçilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-12) İlçemiz Başpınar Mahallesi 237 ada 1 nolu parselde bulunan evin sahipleri Hasan YEŞİL ve Kiraz YEŞİL 'e ait evin doğu tarafında bulunan evin yanması sonucu, evlerinin hasar gördüğü, ayrıca söz konusu parselin Koruma Amaçlı İmar Planı içerisinde yol olarak nitelendirildiğinden ilgililerin yazılı talebi doğrultusunda satın alınmasına, Tapu Müdürlüğünde bununla ilgili hazırlanacak evrak ve belgelere imza atmak için Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine tam yetki verilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-13) TEDAŞ Genel Müdürlüğü Yatırım İzleme Daire Başkanlığı TEDAŞ Meram Bölge Müdürlüğünün yazıları doğrultusunda Belediyemize ait 899 ada 1 nolu parselde bulunan trafo yerinin TEDAŞ Genel Müdürlüğünce 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30'uncu maddesine göre yapılan bedel tespit işlemi neticesinde 152,04 m2 belirlenen bedel doğrultusunda satışının yapılarak ücretinin tahsil edilmesine, Bundan sonra TEDAŞ veya kamu kurumlarınca talep edilecek kamulaştırma ve satış işlemlerinde Belediyemiz işlemlerinin daha hızlı ve sağlıklı yürütülmesi ve Tapu Müdürlüğünde bununla ilgili yapılacak işlemler ile hazırlanacak belge ve evraklara imza atmak için Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine tam yetki verilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-14) Ermenek Turkuaz Turizm İşletmeleri San. ve Tic. Ltd. Şti. 'nin yazısı ekinde sunulan 2018 yılı Gelir ve Gider Bütçesinin hazırlandığı şekli ile birbirine denk olacak şekilde 15.700.000,00 TL olarak tasdik edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-15) İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğünün 20.02.2015 tarihli 2015/8 sayılı Genelgesinin 6. Maddesi hükümleri doğrultusunda Belediyemiz Norm Kadrosunda münhal durumda bulunan G.İ.H. sınıfından 4. Derecelik bir adet Kentsel Tasarım Müdürlüğü kadrosunun iptal edilerek yerine yine 4. Derecelik G.İ.H. sınıfından bir adet Muhtarlıklar Müdürlüğü kadrosunun ihdas edilmesine, Bununla ilgili belge ve tanzim edilecek cetvellerin hazırlanarak Valilik Makamına gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-16) Belediye Meclis Üyesi Hasan KALAN 'ın yazılı talebi değerlendirilmiş olup, Kebenbaşının (Firan Kalesi) 1. Derece arkeolojik sit alanı olmakla birlikte 2014 yılı Şubat ayında Kültür ve Turizm Bakanlığı yetkililerince yapılan Turizm geliştirme çalışmalarında uygun olmayacağı ve can ve mal güvenliğini tehlikeye sokacağından dolayı turizm çalışması yapılmasına uygun bir alan olmadığı, Seyir Terasının Ermenek Turkuaz gölü kenarında yapıldığı, yine İlçemiz Atatürk caddesi üzerine yapılacak olan parklarda da seyir terasının yapılacağı; Teleferik hattının fiyat araştırmalarından sonra konunun yeniden değerlendirilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-17) Belediyemize ait Mezbanenin Kesimhane olarak kullanılması için Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığının standartlarına uygun olarak yeniden düzenlendiğinden ve ruhsat

alınarak faaliyete başlanabilmesi için veteriner hekim çalıştırılması gerektiğinden, çalışma durumları da göz önüne alınmak suretiyle 5393 Sayılı Kanununun 49. Maddesi hükümlerine göre; aylık net ücreti 1450,00 TL üzerinden Kısmi Zamanlı Hizmet Sözleşmesi yapılarak veya aylık net ücreti 2.913,00 TL üzerinden Tam Zamanlı Hizmet Sözleşmesi yapılarak bir adet Veteriner Hekim Çalıştırılmasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR-18) İlçemiz Değirmenlik Mahallesi 211 ada 1, 2, 4, 5, 6, 24 nolu parsellerde Uğur Sevimli İnş. Ltd. Şti. tarafından hazırlanan plan tadilatlarının yerinde ve Şehir İmar Planında incelenerek rapor hazırlanması ve hazırlanacak raporun yeniden Meclis Gündemine getirilerek görüşülmesi için İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-19) Belediyemize ait İlçemiz Kuruseki Mevkiinde yeni yapılan Mezbahane Binası ve ISUZU marka Et Taşıma Kamyonunun 2886 Sayılı Kanun hükümlerine göre kiraya verilmesine, Kiralama işlemlerinin yapılması için Belediye Başkanı Belediye Encümenine yetki verilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-20) Belediyemize ait 70E9857 plakalı TRANSİT 350M cenaze aracının Belediyemizde kalması halinde maddi olarak külfet getirdiği düşünülerek kiraya verilerek çalıştırılmak suretiyle gelir elde edilmesinin uygun olduğu görüşüne varılmış olup, buna göre 2886 Sayılı Kanun hükümlerine göre kiraya verilmesine, Kiralama işlemlerinin yapılması için Belediye Başkanı Belediye Encümenine yetki verilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-21) İlçemizde Kültür ve Turizm Bakanlığınca yapılacak olan Kültürhan projesi için uygun görülen İlçemiz Taşbaşı Mahallesi 761 ada 1 ve 2 nolu parseller üzerinde yapılacak projelerde Ticari Mekânlar ve Otoparklar Belediyemizde kalmak şartıyla Kültür ve Turizm Bakanlığına ücretsiz tahsisinin yapılmasına ve söz konusu projenin tahsis işlemlerinin yapılması için Belediye Başkanına yetki verilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-22) 5393 Sayılı Belediye Kanununun 56. maddesine göre Belediye Başkanı tarafından hazırlanan Belediye Birimlerinin 01.01.2017 – 31.12.2017 tarihleri arasında yapılan faaliyetlerine ilişkin hazırlanarak ekte sunulan 17 sayfadan oluşan Faaliyet Raporu aynı Kanununun 19. Maddesine göre Meclis 1. Başkan Vekili Gülşen GÖRGÜLÜ tarafından okundu. Okunan Faaliyet Raporu hakkında yapılan açık oylama neticesinde oybirliği ile kabul edilmesine karar verildi.

KARAR-23) Belediye Meclisinin 06.04.2017 tarih ve 26 sayılı kararı ile seçilmiş olan Encümen Üyelerinin bir yıllık çalışma süreleri dolmuş olduğundan yeniden gizli oylama ile yapılan seçimler neticesinde oyların tasnifi sonucu Meclis Üyelerinden 10 oy alan Gülşen GÖRGÜLÜ ve 8 oy alan Durmuş AÇIKBAŞ 'ın 1 yıl müddetle Encümen üyesi olarak görev yapmak üzere seçilmelerine ve bu sürenin bitiminde yeniden 5393 Sayılı Kanun hükümleri doğrultusunda üye seçiminin yapılmasına oy çokluğu ile karar verildi.

KARAR-24) 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesine göre bir yıllık görev süreleri dolan Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonu ile İmar Komisyonu için, her siyasî parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle yeniden gizli oylama ile yapılan seçimler neticesinde oyların tasnifi sonucu;

a) Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyon üyeliğine bir yıl müddetle görev yapmak için Belediye Meclis Üyelerinden 10 'ar oy alan Ahmet Bülent BADEMCİ, Kadir EŞME, Ahmet KARAHAN, Kemal EYİDAYI ve 9 oy alan Mehmet ALATALI 'nın seçilmelerine,

b) Belediye Meclisi İmar Komisyon üyeliğine ise bir yıl müddetle görev yapmak için Belediye Meclis Üyelerinden 10 ‘ar oy alan Mehmet ALATALI, Fadime ÇİFTÇİ, Ali DÖKMECİ, 9 oy alan Mustafa DEMİR ve 8 oy alan Durmuş AÇIKBAŞ ‘ın seçilmelerine oyçokluğu ile karar verildi.

KARAR-25) İlçemiz Değirmenlik Mahallesi 211 ada 1, 2, 4, 5, 6, 24 nolu parsellerde Uğur Sevimli İnş. Ltd. Şti. tarafından hazırlanan plan tadilatlarının ada bazında imar tadilatı yapılmasının uygun olmadığı, bu durumun revizyon dahilinde ileriki zamanlarda bölgede yapılacak imar tadilatlarında değerlendirilmesinin daha uygun olacağı ve bölgede bulunan korumalı yapının ana yola durumunun yeniden değerlendirilmesi gerektiğinden imar tadilatının Red edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-26) Belediyemiz Norm Kadrosunda Belediye Meclisinin 05.02.2018 tarih ve 15 sayılı kararı ile kurulan Muhtarlık İşleri Müdürlüğünün Birim Çalışma Yönetmeliğinin yapılan açık oylama neticesinde oybirliği ile okunduğu şekli ile kabul edilmesine ve tasdik edilerek yürürlüğe konulmasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR-27) Destek Hizmetleri Müdürlüğü tarafından Görev ve Çalışma Yönetmeliğine eklenmesi talep edilen maddelerin yönetmeliğin Destek Hizmetleri Müdürlüğünün Görevleri başlıklı 4. Maddesine eklenmesine, eklendiği şekli ile tasdik edilerek yürürlüğe konulmasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR-28) Belediye Encümenin 20.03.2018 tarihli ve 41 sayılı ve 27.03.2018 tarihli 43 sayılı kararları ile Ermenek Turkuaz Turizm İşletmeleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi ‘ne kiralanmış bulunmakta iken geriye alınan işletmelerin Destek Hizmetler Müdürlüğüne bağlı olarak çalıştırılması kararı alındığından ve Destek Hizmetleri Müdürlüğünün bütçesinin bu gün itibarıyla yetersiz kaldığı görüldüğünden Belediyemizce ek bütçe yapılarak talep edilen harcama kalemlerinin bütçeye eklenmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-29) K.M.Ü. Ermenek MYO. Müdürlüğü bünyesinde hayırsever tarafından yaptırılacak olan öğrencilerin sosyal amaçlı kullanacakları tesisleri ve uygulama otelinin Belediyemize ait 124 ada 39 parsel nolu taşınmaz içerisinde Belediyemizce uygun görülecek 12.000 m2 lik bölümüne protokol yapılmak suretiyle yapılması için 5393 Sayılı Kanunun 18. Maddesinin “e” bendi hükümleri doğrultusunda tahsisinin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR-30) İlçemiz Seyran Mahallesi 109 ada 83 nolu parselin Kültür ve Turizm Bakanlığı'nın talebi üzerine İmar Planında müze alanı olarak imar tadilatı yapılması talebinin Belediye Meclisi İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi. KARAR-31) İlçemiz Seyran Mahallesi 109 ada 72 ve 12 nolu parsellerde Huzur evi Yaşlı Yaşam Merkezi olarak İmar Tadilatı yapılmasına dair talebin Belediye Meclisi İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-32) İlçemiz Kuruseki Mevkiinde mülkiyeti orman arazisi olan 118 ada 2 parselde bulunan İmam Hatip Lisesi alanında yapılacak olan okul inşaatına açılacak imar yollarına ait plan tadilatının yapılmasına dair talebin Belediye Meclisi İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-33) TAŞELİ SAĞLIK İNŞAAT TURİZM ENERJİ ÜRETİM A.Ş. ‘nin İlçemiz Keşillik Mahallesi Sınırları içerisinde 347 ada 20 ve 337 ada 42 nolu parseller üzerinde Turizm 2. Konut, Otel-Motel, Günübürlük Tesis Alanı, Konut Amaçlı İlave imar Planı çalışması yapılması

talebinin ilgili tarafından kurum görüşlerinin alınarak yeniden görüşülmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-34) Belediyemize ait İlçemiz Seyran Mahallesi Fincantepesi Mevkiinde bulunan Konukevinin ücret tarifesinin güncellenmesine ve tahsilinin buna göre yapılmasına, Belediye Meclisince alınan tarifelere işlenerek bundan sonraki yıllarda da tarifelerde yapılan artış oranında artış yapılmasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR-35) Kültür ve Turizm Bakanlığının talepleri doğrultusunda Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 109 ada 83 nolu parselin Müze Alanı olarak İmar Tadilatının yapılmasına ve imar paftalarına işlenmesine, yapılan imar Tadilatının 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine göre tasdik edilerek askıya çıkarılmasına, oybirliği ile karar verildi.

KARAR-36) İlçemiz de Yaşlı Bakım Evi ve Rehabilitasyon Merkezi ihtiyacını karşılama amacı ile 109 ada 72 ve 12 nolu parsellerde hazırlandığı şekilde İmar Tadilatının yapılmasına ve imar paftalarına işlenmesine, yapılan imar Tadilatının 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine göre tasdik edilerek askıya çıkarılmasına, oybirliği ile karar verildi.

KARAR-37) İlçemiz Seyran Mahallesi Kuruseki Mevkiinde mülkiyeti orman arazisi olan 118 ada 2 parselde bulunan İmam Hatip Lisesi alanında yapılacak olan okul inşaatına açılacak imar yollarına ait imar tadilatının hazırlandığı şekilde yapılmasına ve imar paftalarına işlenmesine, yapılan imar Tadilatının 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine göre tasdik edilerek askıya çıkarılmasına, oybirliği ile karar verildi.

KARAR-38) Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğünce hazırlanan ve Belediye Başkan Vekili tarafından incelenip kabul edilerek Encümence tasdik edilmek suretiyle Meclise sunulan 2017 Mali Yılı Belediyemizin İdari ve Kesin Hesap cetvellerinde hiçbir değişiklik yapılmadan 5393 Sayılı Belediye Kanununun 64. Maddesine göre yazılı olduğu şekilde Meclisçe tasdik edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-39) Konya Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu Bölge Müdürlüğü'nün 27.04.2018 Tarih ve 5251 sayılı kararı gereği Koruma alanları Uygulama İmar Planına işlenmiş olup, imar Planı içerisinde yolda kalan korunması gerekli kültür varlıkları imar planında düzenlendiğinden konunun yerinde ve Şehir İmar Planında incelenerek rapor hazırlanması ve hazırlanacak raporun yeniden Meclis Gündemine getirilerek görüşülmesi için İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-40) İlçemiz Değirmenlik Mahallesi 177 ada 11 nolu parselde park alanı olarak imar tadilatı yapılması talebinin yerinde ve Şehir İmar Planında incelenerek rapor hazırlanması ve hazırlanacak raporun yeniden Meclis Gündemine getirilerek görüşülmesi için İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-41) İlçemiz Seyran Mahallesinde yapımı devam eden Futbol Sahası Tesisine ulaşımın daha kolay ve standartlara uygun yol açılması düşünüldüğünden ve 15 Temmuz Demokrasi Şehitleri Caddesinin yaklaşık 100 mt lik kısmının dik olması sebebiyle yeni belirlenen yol güzergâhına işlenmesine ait tadilat talebinin yerinde ve Şehir İmar Planında incelenerek rapor hazırlanması ve hazırlanacak raporun yeniden Meclis Gündemine getirilerek görüşülmesi için İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-42) İlçemiz Seyran Mahallesinde Adliye Sokak olarak belirtilen ve Uygulama İmar Planında 7.00 mt yol içerisinde kalan yolun Halihazır durumuna göre ölçümü yapılmış ve bu güzergaha göre imar Planına işlenmesine ait talebin yerinde ve Şehir İmar Planında incelenerek rapor hazırlanması ve hazırlanacak raporun yeniden Meclis Gündemine getirilerek görüşülmesi için İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-43) Belediyemizce işletilmekte olan Turkuaz Mesire Alanında bulunan restoran ve tekne fiyatlarının maliyetlerinin maliyet araştırmaları yapıldığından dolayı aşağıda tabloda yazılı olduğu şekilde revize edilmesine, tespit edilen fiyatların Belediye Bütçe ve Tarifelerine işlenerek bundan sonraki yıllarda tarifelerdeki artış oranında artış yapılmasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR-44) İlçemiz Değirmenlik Mahallesi 211 ada 5 ve 6 nolu parsellerde İmar Tadilatı yapılması talebinin yerinde ve Şehir İmar Planında incelenerek rapor hazırlanması ve hazırlanacak raporun yeniden Meclis Gündemine getirilerek görüşülmesi için İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-45) Konya Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu Bölge Müdürlüğü'nün 27.04.2018 Tarih ve 5251 sayılı kararı gereği Koruma alanları Uygulama İmar Planına işlenmesi ve imar Planı içerisinde yolda kalan korunması gerekli kültür varlıklarının da imar yollarında çıkarılması ve tadilatının hazırlandığı şekilde İmar Tadilatının yapılmasına ve İmar paftalarına işlenmesine ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine göre tasdik edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-46) İlçemiz Değirmenlik Mahallesi 177 ada 11 nolu parsel kendi başına imar parseli niteliği oluşturmadığı görüldüğü, söz konusu bölgede Yeşil alanın da bulunmadığı göz önüne alınarak 177 ada 11 nolu parselin park alanı olarak hazırlandığı şekilde İmar Tadilatının yapılmasına, İmar paftalarına işlenmesine, 194 Sayılı Kanunun 8/b maddesine göre tasdik edilmesine, tescili yapılan parka "Alaaddin Sabancı Parkı" ismi verilmesine ve yeni verilen park isminin 5393 Sayılı Kanunun 18. Maddesinin "n" bendine göre Belediye Meclisince tasdik edilmesine ve yine 5393 Sayılı Kanunun 81. Maddesi gereğince Kaymakamlık Makamının onayına sunulmasına, yine İmar Kanununun 8/b maddesine göre tasdik edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-47) İlçemiz Seyran Mahallesi Kuruçeşme Mevkiinde Ermenek Şehir Stadına Gidiş Güzergahının daha güvenli olması ve 15 Temmuz Demokrasi Şehirleri Caddesinin başlangıcından itibaren yaklaşık 100 metrelik mesafenin çok dik olması ve kış aylarında iniş ve çıkışların tehlikeli olabileceği sebebi ile tadilatın hazırlandığı şekilde İmar Tadilatının yapılmasına, İmar paftalarına işlenmesine ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine göre tasdik edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-48) İlçemiz Seyran Mahallesi Adliye Sokağın mevcut Halihazır durumunun İmar Planı üzerine İmar Planı Tadilatının hazırlandığı şekli ile yapılması ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine göre tasdik edilmesine oybirliği ile karar verildi. KARAR-49) İlçemiz Taşbaşı Mahallesi 412 ada 4 nolu parselde Konut + Ticari Alan şeklinde imar tadilatı yapılması talebinin Bu gün itibarıyla tadilat talep edilen yerde 18. Madde uygulaması yapıldığından dolayı konunun 18. Madde uygulaması kesinleştikten sonra yerinde ve Şehir İmar Planında incelenerek rapor hazırlanması ve hazırlanacak raporun yeniden Meclis Gündemine getirilerek görüşülmesi için İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-50) İlçemiz Seyran Mahallesinde Karayolları Genel Müdürlüğünden satın alınan Belediyemize ait 11.859,17 m2 lik 124 ada 39 nolu parsel içerisinde KMÜ Ermenek MYO Müdürlüğüne Sosyal Tesis ve Uygulama Oteli yapımı amacıyla tahsis edilen alanda imar tadilatı

yapılması talebinin yerinde ve Şehir İmar Planında incelenerek rapor hazırlanması ve hazırlanacak raporun yeniden Meclis Gündemine getirilerek görüşülmesi için İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-51) Mülkiyeti Belediyemize ait Güllük Mahallesi 253 ada 40,41,42 ve 43 nolu parsellerde uyuşmazlıkların giderilmesi amacıyla imar tadilatı yapılması talebinin yerinde ve Şehir İmar Planında incelenerek rapor hazırlanması ve hazırlanacak raporun yeniden Meclis Gündemine getirilerek görüşülmesi için İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-52) İlçemiz Seyran Mahallesi 137 ada 63 parsel üzerinde Belediyemiz tarafından yapımı tamamlanan ve işletmeye açılması için hazır hale getirilen Ermenek Şehir Stadyumunun işletmeye alınması ve yapılacak olan sportif faaliyetlerde kullanılması ile Gençlik ve Spor Genel Müdürlüğü İşletme Yönetmeliği doğrultusunda malzemelerinin karşılanması ve yapılan yatırımların korunması için Gençlik ve Spor İl Müdürlüğüne devrinin yapılmasına Devir işlemi ile ilgili hazırlanacak belge ve evraklar ile Tapu Müdürlüğünde yapılacak bununla ilgili her türlü işleri yapmak ve imza atmak üzere Belediye Başkanı Uğur SÖZKESEN 'in tam yetkili kılınmasına, Belediye Başkanının görevli olarak ilçe dışında olması halinde bırakacağı Başkan Vekilinin tam yetkili kılınmasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR-53) İlçemiz Değirmenlik Mahallesinde 211 ada 5-6 nolu parsellerin bulunduğu imar adasında Konut Nizamının İmar Planı Tadilatı yapılması talebi İmar Komisyon Raporunda yazılı olduğu şekilde ileriki yıllarda yapılacak İmar Planı genelinde revizyon çalışmasında değerlendirilmesinin daha uygun olacağı görüşüne varıldığından Red edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-54) Belediyemize ait Soğuk Hava Deposunda mal koyanlardan aylık olarak KDV dahil 0,80 TL ücret alınmakta olup, bir tonun üzerinde mal koyan vatandaşlarımız için aylık ücretin uygulanmayarak kg başına KDV dahil 2,50 TL şeklinde ücret alınmasına ve harç ücretinin Belediyemizin tarifelerine işlenerek bundan sonraki yıllarda tarifelere yapılan artış oranında artırılmasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR-55) İlçemiz Karalar Mahallesi Baratahtı Mevkiinde 029c13c3 paftasında bulunan 1.842,66 m2 lik 296 ada 14 nolu parselin atıl durumda kalmasının önüne geçilmesi ve satışının yapılarak gelir elde edilmesinin uygun olacağı görüşüne varıldığından söz konusu parselin fiyat takdirinin yapılması ve belirlenen fiyat üzerinden 2886 Sayılı Kanun hükümleri doğrultusunda 5393 Sayılı Kanununun 18. Maddesinin "e" bendi hükümleri doğrultusunda satışının yapılması için Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesine oybirliği ile karar verildi. Belediye Meclisi gündeminde yazılı konuları müzakere ederek karara bağlamış olup, İmar komisyonuna havale edilen konular için işin aciliyetinden dolayı komisyonun toplanarak rapor hazırlanması için toplantıya 10 dakika ara verildi. Belediye Meclisi İmar Komisyonuna havale edilen konuların görüşülerek karara bağlandığı ve bunlara ait komisyon raporlarının meclis gündemine sunulduğu görüldüğünden raporların okunarak karara bağlanması için saat 15:55 'de meclis yeniden toplanmıştır.

KARAR-56) Belediyemize ait 11.859,17m2 lik 124 ada 39 nolu parsel içerisinde KMÜ Ermenek MYO Müdürlüğüne Sosyal Tesis ve Uygulama Oteli Yapımı amacıyla tahsis edilen alanda tadilat talebinde bulunulan yerin Karamanoğlu Mehmet Bey Üniversitesi ile yapılan görüşme neticesinde mutabık kalın bölge olduğu, İlçe Gelişimine sağlayacağı katkı ve yapılacak yatırımın büyüklüğü ve Kamu yararı düşünülerek söz konusu plan tadilatının hazırlandığı şekilde İmar

Tadilatının yapılmasına ve İmar paftalarına işlenmesine, İmar Tadilatının 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine göre tasdik edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-57) İlçemiz Güllük Mahallesi 253 ada 40, 41, 42 ve 43 parsellerde uyumsuzlukların giderilmesi amacıyla hazırlanan İmar Planı Tadilatının hazırlandığı şekilde İmar Tadilatının yapılmasına ve İmar paftalarına işlenmesine, imar Tadilatının 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine göre tasdik edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-58) İlçemiz Meydan Mahallesi 460 ada 36 nolu parselde Ali Rıza ETCİ 'ye ait tadilat talebinin yerinde ve Şehir İmar Planında incelenerek rapor hazırlanması ve hazırlanacak raporun yeniden Meclis Gündemine getirilerek görüşülmesi için İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-59) İlçemiz Seyran Mahallesi Kuruçeşme Mevkiinde ve Kuruseki Okullar Bölgesinde hazırlanan İmar Tadilatının talebinin yerinde ve Şehir İmar Planında incelenerek rapor hazırlanması ve hazırlanacak raporun yeniden Meclis Gündemine getirilerek görüşülmesi için İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-60) Belediyemize ait İlçemiz Seyran Mahallesinde bulunan 124 ada 39 nolu parselde bulunan alanın 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin "e" bendi hükümleri doğrultusunda Belediyemizce hazırlana taslak parselasyon planına göre, mevcut parsellerin kat karşılığı verilmesi ve anlaşma yapılması için, ayrı parseller olarak satılması için Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine ve satışlardan elde edilecek gelirlerin Belediyemizin yatırım ve projelerinde kullanılmasına, Söz konusu bölgede parselasyon ve vaziyet planlarının yapılması, ortaya çıkan parsellerin bedel takdirinin yapılması, satışa çıkarılması, Tapu ve Kadastro Müdürlüklerinde bunlara ait hazırlanacak belge ve evraklar ile tapu devir işlemleri için yine Belediye Başkanı ve Belediye Encümeninin tam yetkili kılınmasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR-61) İlçemiz Meydan Mahallesi 460 ada 36 ve 37 nolu parselleri kapsayan alanda tadilat talep edilen yerin otel 'in yanında talep edildiği şekli ile Turizm + Konut + Ticaret alanı olmasının uygun olduğu belirtildiğinden imar plan tadilatının hazırlandığı şekilde İmar Tadilatının yapılmasına ve İmar paftalarına işlenmesine, imar Tadilatının 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine göre tasdik edilerek ilanlarının yapılmasına oybirliği ile karar verildi. KARAR-62) İlçemiz Seyran Kuruçeşme Mevkii (Cezaevi Bölgesi) ile Ermenek Şehir Stadyumu arasında Planlanan İmar yolu tadilatı Planı Tadilatının hazırlandığı şekilde İmar Tadilatının yapılmasına ve İmar paftalarına işlenmesine, imar Tadilatının 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine göre tasdik edilerek ilanlarının yapılmasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR-63) Mali Hizmetler Müdürlüğünce hazırlanan ekli liste incelenmiş ve Belediyemiz Birimlerinde 2018 yılı içinde kullanılan ödeneklerden (-) bakiye veren harcama kalemleri tespit edilmiş olup, bu kalemlerin birimlerde bulunan ve kullanılmayan diğer ödeneklerden ekli listede belirtilen şekilde 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin "b" bendine göre birimler arası ödenek aktarımının yapılmasına oybirliği ile karar verildi. KARAR-64) İlçemizin gelenek ve görenekleri ile unutulmaya yüz tutmuş el sanatlarının yaşatılarak gelecek nesillere aktarılması ve bu el sanatlarını icra edenlerin bir araya toplanılarak desteklenmesi düşünüldüğünden gerekli araştırmalar yapılmış olup, İlçemiz Meydan Mahallesi 416 ada 1 nolu parselde halen otogar alanı olarak kullanılan bölgede anayolun üst kısmında yol seviyesinde dükkânlar yapılmasına, yapılacak bu dükkânlara ilçemizde unutulmaya yüz tutmuş el sanatlarını yapan esnafların araştırılarak bu bölgeye taşınmalarının sağlanmasına, söz konusu yere yol seviyesinde dükkânların yapılması,

projelerinin hazırlanması ve tapularının Belediyemiz adına çıkartılması için Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-65) İlçemizin muhtelif yerlerine Belediyemizce yapılmış bulunan parkların isimlerinin;

a) İlçemiz Güllük Mahallesi Uğur Sözkese Caddesi üzerinde bulunan 2. Güllük Köprüsü bitişiğinde bulunan Reşit KESKİN Parkının isminin Osman KOÇAK Parkı olarak değiştirilmesi,

b) İlçemiz Seyran Mahallesinde Selçuklu Otelin Doğu kısmında ERÇEV Parkının isminin Mustafa Sonay GÜRGEN Parkı olarak değiştirilmesi,

c) İlçemiz Güllük Mahallesinde Eski METEM Binasının Batı Kısmında bulunan ve yeni yapılan parka Reşit KESKİN Parkı isminin verilmesi, Yeni verilen park isimleri için yapılan oylama neticesinde Meclis Üyelerinden Fadime ÇİFTÇİ Red oyu kullanmış olup, diğer üyelerin Kabul oyu kullanmaları üzerine oy çokluğu ile kabul edilmiş olup, yeni verilen park isimlerinin 5393 Sayılı Kanunun 18. Maddesinin “n” bendine göre Belediye Meclisince tasdik edilmesine ve yine 5393 Sayılı Kanunun 81. Maddesi gereğince Kaymakamlık Makamının onayına sunulmasına oy çokluğu ile karar verildi.

KARAR-66) Belediye Meclisinin 07.04.2014 tarih ve 22 sayılı kararı ile seçilmiş bulunan Tarihi Kentler Birliği asil üyeliğinden istifa eden Kadir EŞME ‘nin yerine İlk Mahalli İdareler Seçimlerine kadar görev yapmak üzere üye seçiminin yapılması gerekmekte olup, Meclis Başkanı Belediye Başkan Vekili Mehmet ALATALI ‘nın seçimlerin gizli oylama ile yapılması teklifi kabul edilmiş ve gizli oylama ile yapılan seçimde oyların tasnifi sonucunda; Asil Üyeliğe 7 ‘ oy alan Belediye Meclis Üyesi Ahmet Bülent BADEMCİ ‘nin ve Yedek Üyeliğe ise 5 oyla Belediye Meclis Üyesi Ali DÖKMECİ ‘nin seçilmelerine oy çokluğu ile karar verildi.

KARAR-67) Belediyemize ait Otopark, Konukevi, A Tipi Mesire Alanı ve yeni yapılmakta olan Konukevinin kira sürelerinin kısa olduğu, ihaleye çıkarılma aşamasında yatırım yapmayı düşünenlerin kısa vadeli olduğu için vazgeçtikleri, Belediyemizde kalması halinde çalıştırılmasının maddi olarak külfet getirdiği, İhaleye çıkarılarak gelir elde edilmesinin daha uygun olduğu düşünüldüğünden söz konusu işyerlerinin 5393 Sayılı Kanunun 18. Maddesinin “e” bendi hükümleri doğrultusunda Belediyemizce 10 yıl müddetle ihaleye çıkarılmak suretiyle kiraya verilerek gelir elde edilmesine, İşyerlerinin kiralınması, bedel tespitinin yapılması ve ihaleye çıkarılması için Belediye Başkanı ve Belediye Encümeninin tam yetkili kılınmasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR-68) Taşbaşı Mahallesi 398 ada 1 nolu parselde bulunan eski Belediye Hizmet Binasının İlçe Müftülüğü tarafından tahsis süresinin 25 yıla çıkarılması talebi Meclis Başkanı Belediye Başkan Vekili Mehmet ALATALI tarafından açık oylamaya sunulmuş olup, yapılan açık oyla neticesinde Durmuş AÇIKBAŞ ‘ın kabul, Hasan KALAN, Mehmet ALATALI ve Ahmet BADEMCİ ‘nin çekimser oylarına karşılık diğer üyelerin Red oyları ile talebin Red edilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

KARAR-69) İlçemiz Seyran Mahallesinde 137 ada 56 ve 57 nolu parsellerde vatandaşların talebi doğrultusunda buna ait kurum görüşlerinin alınmasına, Uygulama İmar Planının hazırlanmasına, hazırlanan planın tekrar meclis gündemine getirilerek görüşülmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-70) Belediyemizin 2019 yılı Taslak Bütçesinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 65. Maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. Maddesinde göre Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine, oybirliği ile karar verildi.

KARAR-71) Belediyemizin 2019 yılı Taslak Bütçe ve Eklerine ait Plan ve Bütçe Komisyon Raporu okunmuş olup, gelir ve giderin birbirine denk olacak şekilde 20.000.000,00 TL olarak yazılı olduğu şekilde kabul edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-72) Orman İşletme Müdürlüğü tarafından ihaleye çıkarılarak Belediyemizce 31.12.2046 tarihine kadar kiralanın Ermenek Orman İşletme Şefliği Amenajman Planı 818,819 ve 936 nolu bölmeler içerisinde kalan Ermenek A Tipi Mesire Yeri İşletme Hakkının Belediyemizce 2886 Sayılı Kanun hükümlerine göre ihaleye çıkılmak suretiyle bütün masrafları kiralayana ait olmak üzere yıllık 15.250,00 TL ‘den 10 yıl müddetle kiraya verilmesine kiraya verilmesine, Mesire Alanının kiraya verilmesi için Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-73) İlçemiz Seyran Mahallesi Hastane Sokağının iptal edilerek Karamanoğlu Mehmet Bey Caddesinin Hastaneye ayrılan yol kavşağından başlamak suretiyle Devlet Hastanesi, Sağlık Meslek Lisesi ve Köy Hizmetleri Binalarının arkasından geçerek Karamanoğlu Mehmet Bey Caddesi ile tekrar birleşen sokağa “Hakkı Polat Sokağı” ismi verilmesine ve 5393 Sayılı Kanununun 18. Maddesinin “n” bendine göre tasdik edilerek Kaymakamlık Makamının onayına sunulmasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR-74) Yapılacak bu dükkânlarla ilçemizde unutulmaya yüz tutmuş el sanatlarını yapan esnafın araştırılarak bu bölgeye taşınmalarının sağlanması için yetki verilmiş olup, söz konusu dükkânların yapımına başlandığından ve vatandaşlarımızdan işyerleri için talep olduğundan dolayı işyerlerine taşınacak esnafın yaptıkları işleri ve kira bedellerinin belirlenmesine Belediye Başkanının teklifi görüşülmüş olup, buna göre El Sanatlarının yaşatılması için 15 adet dükkân yapılmasına, El sanatlarının kapsamının (sıcak dövme demirci, bakırcı, kalaycı-semerci-ayakkabı tamircisi- satıcısı olmamak kaydıyla tarım el aletleri tamircisi, yorgancı, çul ve kilim vb. dokumacı, ahşap işleme) şeklinde olmak üzere tespit edilmesine, Dükkânı kiralayan şahıs işyerini bizzat kendisi işletecek olup, depo olarak kullanılmamasına ve Dükkânı kiralayan şahıs 2 ay içerisinde işyerini faaliyete geçirmez ise, dükkânın belediyemizce geri teslim alınmasına, kiralayan şahsın yatırmış olduğu teminat belediyemize gelir kaydedilmesine, O bölgenin ihtiyacına göre dükkânlardan 1 tanesi bakkal dükkânı olarak kiraya verilebilecek olup, kira bedelinin Encümenince tespit edilmesine, İşyeri el sanatları için kiraya verildiğinden, işyerinin devri söz konusu olursa el sanatları olarak çalıştırmak üzere devire müsaade edilecek, diğer şartlarda işyeri belediyemizce geri teslim alınmasına, İşyerlerinin amacı dışında kullanıldığı tespit edildiği takdirde hiçbir işleme gerek kalmaksızın işyerinin boşaltılmasına, Yapılacak olan 15 adet dükkânın 14 adedinin 200 TL kira bedeli üzerinden el sanatları üzerine faaliyet yapanlara kiraya verilmesine ve 1 adedi bakkal dükkânı olarak çalıştırılmak üzere kiraya verilmesine, Söz konusu dükkânların buna ait hazırlanacak şartname doğrultusunda kiralama işlemlerinin yapılması için Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-75) Belediyemizin 2018 Yılı Bütçe ödenek kalemlerinin yetersiz kalması nedeniyle Ek Bütçe yapılmasına dair Belediye Başkanının teklifi görüşülmüş olup, Belediyemizin Fen İşleri Müdürlüğünün Mütahhithlik Hizmetleri harcama kalemine 1.500.000,00 TL ödenek konmak suretiyle ek bütçe yapılmasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR-76) Belediyemizin 2019 yılı Taslak Bütçe ve Eklerine ait Plan ve Bütçe Komisyon Raporu okunmuş olup, gelir ve giderin birbirine denk olacak şekilde 20.000.000,00 TL olarak yazılı olduğu şekilde kabul edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR-77) İlçemiz Seyran Mahallesinde Hastane Sokağının iptal edilerek Karamanoğlu Mehmet Bey Caddesinin Hastaneye ayrılan yol kavşağından başlamak suretiyle Devlet Hastanesi, Sağlık Meslek Lisesi ve Köy Hizmetleri Binalarının arkasından geçerek Karamanoğlu Mehmet Bey Caddesi ile tekrar birleşen sokağa "Hakkı Polat Sokağı" ismi verilmesine ve 5393 Sayılı Kanununun 18. Maddesinin "n" bendine göre tasdik edilerek Kaymakamlık Makamının onayına sunulmasına oybirliği ile karar verildi.